

HỢP ĐỒNG MUA BÁN XE

Số:/HDMB-TPMH

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 33/2005/QH11 ngày 14/06/2005 và các văn bản pháp luật liên quan;
- Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/06/2005 và các văn bản pháp luật liên quan
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của các bên.

Hôm nay, ngày tháng ... năm 2014, chúng tôi gồm có:

BÊN BÁN (“BÊN A”): CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN TOYOTA PHÚ MỸ HƯNG

Tên tiếng anh : Toyota Phu My Hung Co.,Ltd
Địa chỉ : 53/6 Trần Khánh Dư, Phường Tân Định, Quận I, TPHCM
Điện thoại : 08.5410.2626 Fax: 08.5411.0089
Mã số thuế : 0305.988.659
Tài khoản : 1402.1485.100.3235 Tại NH: Eximbank – Chi nhánh Q.4, Tp.HCM
Đại diện : Bà **TRẦN THỊ LAN HƯƠNG** Chức vụ: **Tổng Giám đốc**

BÊN MUA (“BÊN B”):

Địa chỉ :
Điện thoại :
Mã số thuế :
Đại diện : Chức vụ:

Hai bên thống nhất ký kết hợp đồng mua bán xe ô tô Toyota với các điều khoản sau đây:

ĐIỀU I. TÊN HÀNG - SỐ LƯỢNG - CHẤT LƯỢNG - GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG

Hàng hóa	Màu xe	Giá bán (VNĐ)	Giảm giá (VNĐ)	Đơn giá (VNĐ)	Số lượng	Thành tiền (VNĐ)

Tổng trị giá hợp đồng : đồng

Bằng chữ : Đồng chẵn.

- Phụ kiện theo xe: 01 áo trùm xe, 01 cặp che nắng, bình chữa lửa.
- Giá nêu trên bao gồm: thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế Giá trị gia tăng (VAT)10% nhưng không bao gồm thuế trước bạ, chi phí đăng ký, lưu hành, bảo hiểm xe và các chi phí khác.

ĐIỀU II. THANH TOÁN.

- Bên B đặt cọc cho Bên A số tiền **.....đồng (..... triệu đồng)** trước ngày.. /... /2014. Sau thời hạn nói trên mà Bên B vẫn chưa đặt cọc cho Bên A thì hợp đồng này vô hiệu.
- Bên B thanh toán **30%** giá trị hợp đồng (sau khi trừ tiền cọc) cho Bên A trong vòng 03 (ba) ngày kể từ ngày Bên A thông báo giao xe chính thức cho Bên B và sau khi Bên B có giấy chấp thuận cho vay của Ngân hàng. Quá thời hạn này, Bên B vẫn chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thanh toán, Bên A có quyền chấm dứt hợp đồng và khoản tiền đặt cọc nêu trên sẽ không được hoàn lại. Sau khi đã nhận đầy đủ số tiền đối ứng của hợp đồng Bên A sẽ xuất hóa đơn, bàn giao giấy tờ cần thiết và hỗ trợ Bên B làm thủ tục đăng ký xe, chi phí đăng ký sẽ do Bên B chịu.
- Ngân hàng sẽ thanh toán **70%** số tiền còn lại trong vòng 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày Bên A xuất hóa đơn. Quá thời hạn trên mà Bên B vẫn chưa thanh toán đủ 100% giá trị hợp đồng thì Bên B chấp nhận thanh toán mức lãi phạt 0.05%/ngày/số dư nợ nhưng không quá 15 ngày.
- Bên B có trách nhiệm hợp tác với Ngân hàng để có thông báo tài trợ chậm nhất ngày .../... /2014.
 - **Trường hợp sau thời hạn trên mà Bên B vẫn chưa nhận được thông báo tài trợ, hai bên sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và Bên A sẽ hoàn trả lại tiền đặt cọc cho Bên B.**
 - Trường hợp Ngân hàng đồng ý cho Bên B vay nhưng Bên B không thực hiện hợp đồng theo đúng thời hạn qui định, Bên B sẽ bồi thường cho Bên A bằng chính số tiền đã đặt cọc.
- Bên B có trách nhiệm hợp tác với Ngân hàng trong việc thanh toán số tiền còn lại của hợp đồng cho Bên A. Trong trường hợp thanh toán bằng tiền mặt, việc thanh toán phải thực hiện trực tiếp tại Quầy thu ngân của Bên A. Bên A phải xuất Phiếu thu tiền mặt, trong đó ghi rõ số tiền Bên B thanh toán và có đầy đủ chữ ký của người có thẩm quyền của bên A.

ĐIỀU III: THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM VÀ PHƯƠNG THỨC GIAO HÀNG

- Thời gian giao hàng : **Trong tháng/2014** sau khi Công ty Toyota Việt Nam giao xe và sau khi Bên B thanh toán đủ 100% giá trị hợp đồng và sau khi Bên Bán nhận được báo có từ Ngân hàng.
- Địa điểm giao hàng: 806 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân Phú, Quận 7, TPHCM
- Bên A sẽ giao xe trực tiếp cho Bên B hoặc người được Bên B ủy quyền. Người được Bên B ủy quyền phải xuất trình giấy ủy quyền hợp lệ và CMND hoặc giấy tờ tương đương.
- Quyền sở hữu và rủi ro đối với hàng hóa được coi là đã chuyển từ Bên A sang Bên B kể từ thời điểm xe được giao cho Bên B hoặc người được Bên B ủy quyền.

ĐIỀU IV: BẢO HÀNH

- Vào thời điểm giao xe, Bên A có nghĩa vụ cung cấp cho Bên B một (01) quyển Sổ bảo hành cho mỗi xe, trong đó quy định chi tiết các nội dung bảo hành theo chính sách bảo hành Toyota. Qua đây, hai bên thừa nhận rằng chế độ bảo hành này được áp dụng với các phụ tùng ban đầu của xe được quy định trong Sổ bảo hành trên.
- Thời hạn, điều kiện, quy trình bảo hành: Xe được bảo hành trong vòng 100.000Km hoặc 36 tháng kể từ ngày giao xe tùy thuộc vào điều kiện nào đến trước và tại cơ sở bảo hành của Bên A hoặc Đại lý/Trạm dịch vụ ủy quyền của TMV.

ĐIỀU V: TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN

- Bên A có nghĩa vụ giao xe đúng thời gian, địa điểm, chất lượng và chủng loại theo quy định trong hợp đồng này, trừ trường hợp bất khả kháng.
- Bên A có nghĩa vụ cung cấp đầy đủ hóa đơn, chứng từ, tài liệu hợp lệ cho Bên B và chịu trách nhiệm pháp lý về tính hợp lệ của các hóa đơn, chứng từ, tài liệu đã giao, bao gồm: Hóa đơn của Bên A, Hóa đơn của TMV, Giấy chứng nhận xuất xưởng, Bản cà số khung số máy và Sổ bảo hành.
- Bên B không được phép đổi tên đã ghi trong Hợp đồng này, và chỉ được phép chuyển nhượng xe cho bên thứ ba sau khi xe đã được đăng ký theo tên của Bên B.
- Bên B có trách nhiệm mua bảo hiểm vật chất xe trước khi Bên A giao xe và giấy tờ cho Bên B để đi đăng ký chiếc xe được mua theo hợp đồng này.

ĐIỀU VI: BẤT KHẢ KHÁNG VÀ GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

- Bất khả kháng có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết trong khả năng cho phép, một trong các Bên vẫn không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn ở: thiên tai, hỏa hoạn, lũ lụt, chiến tranh, can thiệp của chính quyền bằng vũ trang, cản trở giao thông vận tải và các sự kiện khác tương tự.
- Khi xảy ra sự kiện bất khả kháng, bên gặp phải bất khả kháng phải không chậm trễ, thông báo cho bên kia tình trạng thực tế, đề xuất phương án xử lý và nỗ lực giảm thiểu tổn thất, thiệt hại đến mức thấp nhất có thể.
- Trừ trường hợp bất khả kháng, hai bên phải thực hiện đầy đủ và đúng thời hạn các nội dung của hợp đồng này. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, nếu có vướng mắc từ bất kỳ bên nào, hai bên sẽ cùng nhau giải quyết trên tinh thần hợp tác. Trong trường hợp không tự giải quyết được, hai bên thống nhất đưa ra giải quyết tại Tòa án có thẩm quyền trên cơ sở pháp luật nước CHXHCNVN. Phán quyết của Tòa án là quyết định cuối cùng, có giá trị ràng buộc các bên. Bên thua phải chịu toàn bộ các chi phí giải quyết tranh chấp.

ĐIỀU VII: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày Bên B đặt cọc đến hết ngày ... tháng .. năm 2014. Nếu quá thời hạn trên Bên B không thực hiện hợp đồng thì xem như Bên B đơn phương hủy bỏ hợp đồng và chấp nhận bồi thường cho Bên A bằng chính số tiền đặt cọc.
- Việc thay đổi tên của Bên B trên hợp đồng và/hoặc trên hóa đơn sẽ không được chấp nhận.
- Hợp đồng này có giá trị thay thế mọi giao dịch, thỏa thuận trước đây của hai bên. Mọi sự bổ sung, sửa đổi hợp đồng này đều phải có sự đồng ý bằng văn bản của hai bên.
- Trừ các trường hợp được quy định ở trên, Hợp đồng này không thể bị hủy bỏ nếu không có thỏa thuận bằng văn bản của các bên. Trường hợp hủy hợp đồng, trách nhiệm liên quan tới phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại được bảo lưu.
- Hợp đồng xem như được thanh lý khi Bên B đơn phương hủy hợp đồng hoặc sau khi hai bên hoàn tất việc thanh toán và giao nhận xe (trừ điều khoản bảo hành).
- Hợp đồng này được lập thành 04 (bốn) bản. Bên A giữ 02 (hai), Bên B giữ 02 (hai) bản, có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B